



- localita' MAX 500 FERENTI: ristrutturazione e recupero del fabbricato, precedentemente utilizzato come deposito attrezzi agricoli e fienili, ad uso agricolo (volumetrico max. previsto 500 mc)
- localita' AUF: agriturismo già esistente: ampliamento volumetrico di 600 mc per attività agrituristiche
- Agriturismo già esistente: è consentito l'impiego del 30% del volume esistente per attività agrituristiche

<p>AMBITI DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> manufatti emergenti e relative aree di salvaguardia (AC-ME) INSEDIAMENTI RESIDENZIALI insediamenti storici e relative aree di cornice paesistica AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE fascia fluviale di recupero ambientale del torrente Porra INSEDIAMENTI RESIDENZIALI (AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE E DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE) CT ambiti di riqualificazione (CT2,3,4,5,6,8,11,12,14,15,16,17) distretti di trasformazione (CT1, CT9, CT10) "area di presidio ambientale 1°" (vincolo delle foreste per l'incendio del 1992)(ambito di riqualificazione) incremento volumetrico ammesso 20% con S.O.I. DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI AR-P aree per l'insediamento di attività produttive AREE SPECIALI AS-1: area per il deposito di materiale inerte ferroso e di materiale del Comune AR Vivolo di Pian dei Corsi: area tematica AREE ED ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' COLLETTIVE E DI INTERESSE GENERALE IS-S servizi istituzionali IS-I servizi di interesse comune ed istruzione IS-V verde pubblico IS-P parcheggi pubblici IS-C aree cimiteriali: perimetro del vincolo cimiteriale AA-PR aree di produzione agricola di tipo tradizionale AA-SA aree di produzione agro-silvo-pastorale 	<p>Studio archit. Carlo Berio - Direttore di Piazza Marsano 4/2 - tel. 010.839483 - 16122 Genova</p> <p style="text-align: center;">P.U.C.</p> <p style="text-align: center;">PIANO URBANISTICO COMUNALE</p> <p style="text-align: center;">PROGETTO DEFINITIVO</p> <p style="text-align: center;">COMUNE DI RIALTO</p> <p style="text-align: center;">oggetto: STRUTTURA DEL PIANO SU BASE CATASTALE</p> <p style="text-align: center;">Tov.</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">18</p> <p>Scala: 1/5.000</p> <p>Progettista: arch. Carlo Berio Data: Gennaio 2007</p> <p>Collaboratori: arch. Paolo Piccini Archivio:</p> <p>del.n. il Sindaco: il Segretario:</p> <p>file: C:\Progetti\Rialto\PUC\zonizzazione-CAT-5000.dwg</p>
---	---

Progetto definitivo di P.U.C. aggiornato in base alle precisazioni richieste dalla Regione Liguria nella Deliberazione della Giunta Regionale n. 1730 del Piano 23/12/2003 con la quale è stato fissato il nulla osta a varare il Piano urbanistico di zonizzazione. Il presente in sede di approvazione del P.U.C. e con il presente gli adeguamenti richiesti dalla Provincia con il voto n. 630/2006 espresso dal C.I.U. Provinciale in data 15/11/2006.