



COMUNE DI RIALTO

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE N. 139 del 27/07/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE, MEDIANTE "CASETTA DELL'ACQUA", SU AREA PUBBLICA COMUNALE IN VIA MELOGNO. DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO D'INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DEGLI ART. 176 E 187 DEL D.LGS. N. 36/2023

IL RESPONSABILE - UFFICIO TECNICO

VISTI:

- Il Decreto legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. che titola “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265”;
- il Decreto Sindacale n. 1/2026 di nomina dei Responsabile di Servizio Tecnico;
- il Decreto Sindacale n. 11/2024 di nomina del Responsabile del Servizio Finanziario;
- il bilancio di triennale 2026/2028 approvato dal C.C. con atto n° 5 del 25.03.2026, esecutivo ai sensi di legge;
- il P.E.G. 2026/2028 approvato dalla G.C. n° 15 del 12.03.2026, esecutivo ai sensi di legge;
- lo Statuto comunale e il vigente regolamento di contabilità;

DATO ATTO che il programma dei conseguenti pagamenti relativi alla spesa in oggetto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi della seguente normativa:

- art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i.;
- art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella legge 102/09;
- art. 1 commi 107 e seguenti della Legge n. 208/2015 (pareggio di bilancio);
-

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO altresì che questo Comune non è tenuto ad adottare il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali, ai sensi dell’art. 37, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, non avendo in previsione acquisti di beni e servizi di importo stimato pari o

superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del codice nell'arco del prossimo triennio;

RICORDATO che:

- con i fondi assegnati a questo Comune dal Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 "Contributi a Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" ha proceduto all'installazione di un impianto di erogazione di acqua filtrata naturale o gassata su area pubblica in prossimità del palazzo Municipale in Via Melogno;
- al fine di fornire un utile servizio alla cittadinanza, valorizzare il concetto di "acqua bene pubblico" e nel contempo contribuire all'abbattimento della produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua, intende affidare in concessione l'impianto di cui sopra;
- ha individuato quale forma di affidamento la trattativa diretta preceduta da indagine di mercato;
- a tal fine con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 02/09/2020 ha fornito al Settore Tecnico gli indirizzi per le caratteristiche che dovrà avere il servizio;

ATTESO che in ottemperanza alle disposizioni fornite dall'Amministrazione Comunale con la sopraccitata deliberazione l'Ufficio Tecnico Comunale ha pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune sezione Bandi di Gara per oltre venti giorni consecutivi apposito "Avviso di indagine di mercato per la concessione dell'installazione e gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno" fissando quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 31/10/2020;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza fissato alle ore 12.00 del giorno 31/10/2020 non è pervenuta alcuna manifestazione d'interesse andando pertanto deserta l'indagine di mercato;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 08/04/2021 ad oggetto Indirizzi operativi per l'emanazione di avviso di indagine di mercato per la gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno, con la quale è stato deliberato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, proceda, con apposito avviso, ad un'indagine esplorativa finalizzata al recepimento e selezione di manifestazioni di interesse per l'affidamento della concessione;

ATTESO che in ottemperanza alle disposizioni fornite dall'Amministrazione Comunale con la sopraccitata deliberazione l'Ufficio Tecnico Comunale ha pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune sezione Bandi di Gara per oltre venti giorni consecutivi un secondo "Avviso di indagine di mercato per la concessione dell'installazione e gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e

gassata (o “casetta dell’acqua”) su area pubblica comunale in Via Melogno” fissando quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 30.04.2021;

PRESO ATTO che all’indagine esplorativa hanno preso parte le seguenti ditte:

- prot. n. 1231 del 15/04/2021 Gruppo Argenta S.p.A di Reggio Emilia;
- prot. n. 1452 del 04/05/2021 Ermellino snc di Vado Ligure;
- che con Determina del responsabile del Servizio tecnico n. 101 del 17.06.2021 è stata affidata la concessione per la gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno (presso il palazzo del Municipio), con procedura di affidamento diretto della concessione, ai sensi dell’art. 164 e dell’art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016 alla ditta Ermellino snc con sede Legale in Vado Ligure (SV) Via Piave 33R c.f. e P.IVA 01065120097 sulla base della proposta pervenuta agli atti in data 04/05/2021 prot. n. 1452 e relativa offerta migliorativa prot. n. 1767 del 28/05/2021;

PRESO ATTO che la suddetta ditta non ha manifestato la volontà di proseguire il contratto per la gestione della casetta dell’acqua in quanto ritenuto antieconomico;

ATTESO che l’Amministrazione Comunale ha valutato di rivedere le caratteristiche che dovrà avere il servizio al fine di rendere più appetibile da parte degli operatori economici l’installazione e la gestione della casetta dell’acqua;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 28.04.2023 ha nuovamente fornito al Settore Tecnico gli indirizzi per le caratteristiche che dovrà avere il servizio;

DATO ATTO

- che in ottemperanza alle disposizioni fornite dall’Amministrazione Comunale con la sopracitata deliberazione l’Ufficio Tecnico Comunale ha pubblicato all’Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune sezione Bandi di Gara per oltre venti giorni consecutivi apposito “Avviso di indagine di mercato per l’affidamento del servizio di gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o “casetta dell’acqua”) su area pubblica comunale in Via Melogno (presso il palazzo del Municipio)” fissando quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 17/06/2023;
- che entro il termine di scadenza fissato non è pervenuta alcuna manifestazione d’interesse andando pertanto deserta l’indagine di mercato;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 24.06.2026 ad oggetto “Indirizzi operativi per l’emanazione di avviso di indagine di mercato per la gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno, con la quale è stato deliberato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, proceda, con apposito avviso, ad

un'indagine esplorativa finalizzata al recepimento e selezione di manifestazioni di interesse per l'affidamento della concessione;

ATTESO che occorre pertanto dare avvio delle procedure finalizzate all'affidamento del servizio in oggetto;

DATO ATTO che il valore del servizio è stimato di importo inferiore alla soglia di € 140.000, sarà possibile procedere con affidamento diretto, previa verifica di congruità delle manifestazioni/proposte presentate;

ATTESO che la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Si tratta esclusivamente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza;

DATO ATTO, infine, che l'Amministrazione comunale si riserva di non procedere all'affidamento del servizio, avviare diversa procedura, e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente indagine di mercato;

VISTO l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per successivo affidamento in concessione del servizio di erogazione di acqua potabile, mediante "casetta dell'acqua" su area pubblica comunale in Via Melogno, ai sensi degli artt. 176 e 187 del D. Lgs. n. 36/2023, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, a scadenza del periodo di pubblicazione dell'Avviso, con successiva determinazione sarà approvata l'eventuale lettera d'invito, il disciplinare e gli altri atti occorrenti alla procedura;

VERIFICATO che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;

VISTE le disponibilità di bilancio;

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed il D. Lgs. n. 118/2011;

VISTA la legge n. 145 del 30/12/2018 (c.d. legge stabilità 2019);

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

DATO ATTO che in ordine al presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.

267 (T.U.E.L.) e con le modalità di cui all'art. 5, comma 3, del Regolamento per la disciplina dei controlli interni;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati per costituirne parte integrante (formale e sostanziale):

1. di procedere all'avvio della procedura di affidamento in concessione del servizio di erogazione di acqua potabile, mediante "casetta dell'acqua" su area pubblica comunale in Via Melogno con procedura di affidamento diretto del servizio, ai sensi degli artt. 176 e 187 del D.Lgs. n. 36/2023;
2. di approvare l'avviso pubblico di cui sopra, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che l'avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune di Rialto (www.comune.rialto.sv.it), sia in "homepage" che in "Amministrazione trasparente", sotto la sezione "Bandi di gara", per 30 (trenta) giorni.

IL RESPONSABILE – UFFICIO TECNICO
(Andrea Ciavattone)



COMUNE DI RIALTO

Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 24/06/2026

OGGETTO: INDIRIZZI OPERATIVI PER L'EMANAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE, MEDIANTE "CASETTA DELL'ACQUA", SU AREA PUBBLICA COMUNALE IN VIA MELOGNO

L'anno DUEMILAVENTISEI, addì VENTIQUATTRO del mese di GIUGNO alle ore 10:30, nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale mediante l'utilizzo di dispositivi atti a garantire le comunicazioni audiovisive dei partecipanti.

Risultano:

Nominativo	Presente	Assente
DOGLIO VALENTINA Sindaco	X	
CAMERA DAVIDE Vice Sindaco	X	
DOGALI MATILDE Assessore	X	
TOTALE	3	0

Assiste il Segretario Comunale Dott. Marino Alberto.

La Sig.ra Valentina Doglio - Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: INDIRIZZI OPERATIVI PER L'EMANAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE, MEDIANTE "CASETTA DELL'ACQUA", SU AREA PUBBLICA COMUNALE IN VIA MELOGNO

LA GIUNTA COMUNALE

SU PROPOSTA DEL SINDACO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale:

- Con i fondi assegnati a questo Comune dal Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 "Contributi a Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" ha proceduto all'installazione di un impianto di erogazione di acqua filtrata naturale o gassata su area pubblica in prossimità del palazzo Municipale in Via Melogno;
- Al fine di fornire un utile servizio alla cittadinanza, valorizzare il concetto di "acqua bene pubblico" e nel contempo contribuire all'abbattimento della produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua, intende affidare in concessione l'impianto di cui sopra;
- Ha individuato quale forma di affidamento la trattativa diretta preceduta da indagine di mercato;
- A tal fine con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 02/09/2020 ha fornito al Settore Tecnico gli indirizzi per le caratteristiche che dovrà avere il servizio;

DATO ATTO

- che in ottemperanza alle disposizioni fornite dall'Amministrazione Comunale con la sopraccitata deliberazione l'Ufficio Tecnico Comunale ha pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune sezione Bandi di Gara per oltre venti giorni consecutivi apposito "Avviso di indagine di mercato per la concessione dell'installazione e gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno" fissando quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 31/10/2020;
- che entro il termine di scadenza fissato alle ore 12.00 del giorno 31/10/2020 non è pervenuta alcuna manifestazione d'interesse andando pertanto deserta l'indagine di mercato;
- che l'Amministrazione Comunale ha valutato di rivedere le caratteristiche che dovrà avere il servizio al fine di rendere più appetibile da parte degli operatori economici l'installazione e la gestione della casetta dell'acqua;
- che in ottemperanza alle disposizioni fornite dall'Amministrazione Comunale con la sopraccitata deliberazione l'Ufficio Tecnico Comunale ha pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune sezione Bandi di Gara per oltre venti giorni consecutivi un secondo "Avviso di indagine di mercato per la concessione dell'installazione e gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno" fissando quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 30/04/2021;

- che all'indagine esplorativa hanno preso parte le seguenti ditte:
- prot. n. 1231 del 15/04/2021 Gruppo Argenta S.p.A di Reggio Emilia;
- prot. n. 1452 del 04/05/2021 Ermellino snc di Vado Ligure
- che con Determina del responsabile del Servizio tecnico n. 101 del 17.06.2021 è stata affidata la concessione per la gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno (presso il palazzo del Municipio), con procedura di affidamento diretto della concessione, ai sensi dell'art. 164 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016 alla ditta Ermellino snc con sede Legale in Vado Ligure (SV) Via Piave 33R c.f. e P.IVA 01065120097 sulla base della proposta pervenuta ali atti in data 04/05/2021 prot. n. 1452 e relativa offerta migliorativa prot. n. 1767 del 28/05/2021;
- che alla scadenza contrattuale la ditta appaltatrice non ha rinnovato il contratto a causa dei costi di gestione elevati rispetto ai guadagni ottenuti;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 28.04.2023 ha nuovamente fornito al Settore Tecnico gli indirizzi per le caratteristiche che dovrà avere il servizio;

DATO ATTO

- che in ottemperanza alle disposizioni fornite dall'Amministrazione Comunale con la sopracitata deliberazione l'Ufficio Tecnico Comunale ha pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune sezione Bandi di Gara per oltre venti giorni consecutivi apposito "Avviso di indagine di mercato per l'affidamento del servizio di gestione di un impianto con doppio erogatore di acqua filtrata naturale e gassata (o "casetta dell'acqua") su area pubblica comunale in Via Melogno (presso il palazzo del Municipio)" fissando quale termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse il giorno 17/06/2023;
- che entro il termine di scadenza fissato non è pervenuta alcuna manifestazione d'interesse andando pertanto deserta l'indagine di mercato;

ATTESO pertanto che si rende necessario da parte dell'Amministrazione Comunale rivedere le caratteristiche che dovrà avere il servizio al fine di rendere più appetibile da parte degli operatori economici l'installazione e la gestione della casetta dell'acqua;

RITENUTO pertanto, al fine di procedere all'individuazione, mediante affidamento diretto, del soggetto che gestirà tale impianto, di fornire all'Ufficio Tecnico Comunale gli allegati indirizzi per le caratteristiche che dovrà avere il servizio

VISTI:

- l'art. 48 del D.L.gs. 18/08/00 n° 267;
- lo Statuto comunale;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sulla proposta del presente atto dal responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. di fornire l'indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, di procedere con l'affidamento in concessione del servizio di erogazione acqua potabile, mediante "casetta dell'acqua", su area pubblica comunale in via Melogno;
2. di indicare termini e modalità della concessione come dettagliatamente elencati negli indirizzi allegati.

Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO
Valentina Doglio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marino Alberto

Pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 T.U. 267/2000

REGOLARITÀ TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento è stato espresso, in data 24/06/2026 parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Andrea Ciavattone

REGOLARITÀ CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento è stato espresso, in data 24/06/2026 parere **FAVOREVOLE**, per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Dott. Marino Alberto

La presente diverrà esecutiva il decimo giorno successivo alla pubblicazione.